

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Ед.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений <i>Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.</i>	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления. <i>Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления).</i>	протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления. <i>Указывается календарная дата документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).</i>	31.08.2015
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления. <i>Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления).</i>	б/н
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления <i>Указывается дата заключения такого документа. Заполняется при наличии договора управления</i>	01.10.2015
			Дата начала управления домом <i>Указывается дата начала управления домом. Заполняется при наличии договора управления</i>	01.10.2015
			Договор управления <i>Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме. Заполняется при наличии договора управления</i>	
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта <i>Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52). Заполняется при наличии выбранного способа формирования фонда капитального ремонта</i>	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома <i>Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). Данные ФИАС</i>	-	Субъект Российской Федерации	
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	г.Новосибирск
			Дополнительная территория	
			Улица	Петухова
			Номер дома	14а
			Корпус	
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки <i>Указывается календарный год постройки дома.</i>	2015
			Год ввода дома в эксплуатацию <i>Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию.</i>	2015
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания <i>Указывается тип, серия проекта дома.</i>	КУБ-2,5
8.	Тип дома	-	Тип дома <i>Указывается тип многоквартирного дома</i>	Многоквартирный

9.	Количество этажей:	-	-	
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее <i>Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме.</i>	18
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее <i>Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме.</i>	18
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов <i>Указывается количество подъездов в многоквартирном доме.</i>	2
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов <i>Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение.</i>	4
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений <i>Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме.</i>	272
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений <i>Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме.</i>	271
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений <i>Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</i>	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома <i>Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</i>	15951,5
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений <i>Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме.</i>	10936,3
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений <i>Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</i>	32
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества <i>Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</i>	3239,3
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом <i>Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости. Заполняется при наличии кадастрового номера</i>	54:35:051151:47
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме <i>Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания. Заполняется при наличии данных межевания</i>	11795,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка <i>Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка. Заполняется при наличии</i>	6926,35
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным <i>Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке. Заполняется при наличии. Может принимать значения "да/нет"</i>	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа <i>Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным. В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".</i>	-
		-	Номер документа <i>Указывается номер документа о признании дома аварийным. В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".</i>	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным <i>Указывается причина признания дома аварийным. В случае если поле "Факт признания дома аварийным" соответствует значению "Да".</i>	-

27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810). Заполняется при наличии класса энергетической эффективности	B
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме. Заполняется при наличии дополнительной информации	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	Да
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов.	Да
31.	Другое	-	Другое Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме. Заполняется при наличии иных элементов благоустройства	-